

**STYRELSENS FÖR REAL FASTIGHETER AB (PUBL) REDOGÖRELSE ENLIGT 13 KAP. 7 §
AKTIEBOLAGSLAGEN**

Såsom redogörelse enligt 13 kap 7 § aktiebolagslagen får styrelsen för Real Fastigheter AB (publ) anföra följande.

Styrelsen har för avsikt att föreslå att en extra bolagstämma beslutar om nyemission av högst 460 264 198 stamaktier av serie B och att betalning ska ske genom kvittning enligt följande.

Fordringsägare	Fordran	Belopp att kvitta	Antal stamaktier av serie B
Bertil Linnell Förvaltnings AB, org. nr 556437-6027	5 365 586 kronor	5 365 585,98 kronor	178 852 866
Neoma Förvaltning AB, org. nr 559240-5491	5 365 586 kronor	5 365 585,98 kronor	178 852 866
Håkan Isaksson Consulting AB, org. nr 556752-5943	3 076 754 kronor	3 076 753,98 kronor	102 558 466

Stockholm den 13 december 2021

DocuSigned by:

Dimitrij Titov

EFE949B079F341E...

Dimitrij Titov

DocuSigned by:

Bengt Engström

A080BA94C25D4B7...

Bengt Engström

DocuSigned by:

Michael Derk

080CF820EAE7453...

Michael Derk

DocuSigned by:

Fredrik Högbom

502E94267D9B463...

Fredrik Högbom