

**STYRELSENS FÖR REAL FASTIGHETER AB (PUBL) REDOGÖRELSE ENLIGT 13 KAP. 7 §
AKTIEBOLAGSLAGEN**

Såsom redogörelse enligt 13 kap 7 § aktiebolagslagen får styrelsen för Real Fastigheter AB (publ) anföra följande.

Styrelsen har för avsikt att föreslå att en extra bolagstämma beslutar om nyemission av högst 313 706 633 stamaktier av serie B och att betalning ska ske genom kvittning enligt följande.

Fordringsägare	Fordran	Belopp att kvitta	Antal stamaktier av serie B
Kredrik Holding AB, org. nr 559071-3151	6 027 184 kronor	5 027 183,99 kronor	200 906 133
Klenoden i Anviken AB, org. nr 556279-5640	3 384 015 kronor	3 384 015 kronor	112 800 500

Stockholm den 13 december 2021

DocuSigned by:
Dimitrij Titov
EFE049B070F344E...

Dimitrij Titov

DocuSigned by:
Bengt Engström
A080BA94C26D4B7...

Bengt Engström